

INVESTOR**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC
KARLOVARSKÉHO KRAJE**

Chebská 282, 356 01 Sokolov

**STAVBA****III/21035 A III/20912 MODERNIZACE SILNICE
VŘESOVÁ - TATROVICE, ÚSEK 7**

S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Pražná 2324, 407 47 Varnsdorf

středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.

web: www.sawconsulting.cze-mail: info@sawconsulting.cz**VYPRACOVAL**

ING. JIŘÍ HENYCH

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. JIŘÍ HENYCH

TECHNICKÁ KONTROLA

JAROSLAV ZAVADIL, DiS.

INVESTOR

KSÚS KK, p.o.

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

2020-055

DATUM

02/2021

STUPEŇ

DUSP/PDPS

MĚŘÍTKO

-

PŘÍLOHA**ZÁBOROVÝ ELABORÁT****Č. PŘÍLOHY****H.1****PARÉ**

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Akce: III/21035 A III/20912 MODERNIZACE SILNICE VŘESOVÁ - TATROVICE, ÚSEK 7

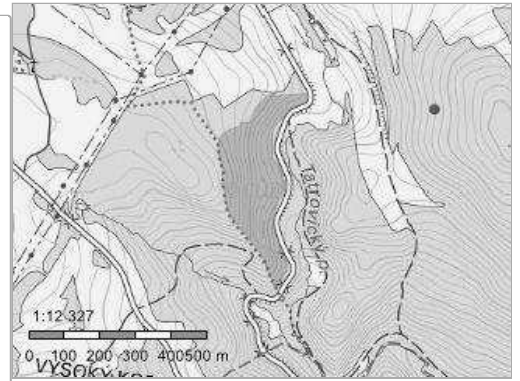
Katastrální území: Tatrovce [786713]

Číslo dle grafické přílohy	Číslo parcely dle KN	Celk. výměra dle KN [m ²]	LV dle KN	Katastrální území	Druh pozemku / způsob využití	Kód BPEJ	Výměra BPEJ	Vlastnické právo / právo hospodařit	Podíl záboru stavby [%]	Zábor			Způsob ochrany nemovitosti
										Trvalý [m ²]	Dočasný do 1 roku [m ²]	Služebnost [m]	
1	267/3	60 330	308	Tatrovice	Lesní pozemek/ les jiný než hospodářský	-	-	Město Loket, T.G. Masaryka 1/69, 357 33 Loket	0.0	3	8.0	-	PUPFL
2	267/8	80	308	Tatrovice	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Město Loket, T.G. Masaryka 1/69, 357 33 Loket	10.0	8	18.0	26.0	-
3	958/1	5 296	1	Tatrovice	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Obec Tatrovce, č.p. 26, 357 35 Tatrovce	1.4	73	32.0	-	-
4	959/4	7 790	68	Tatrovice	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Cehbská 282. 356 01 Sokolov	36.3	2831	121.0	236.0	-
5	958/2	4	68	Tatrovice	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Cehbská 282. 356 01 Sokolov	100.0	4	0.0	-	-
6	024/2	448	68	Tatrovice	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Cehbská 282. 356 01 Sokolov	87.1	390	45.0	-	-
7	279/3	24 410	352	Tatrovice	Trvalý travní porost	75044 74068	3966 20444	Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek 1/2 Ošťádalová Monika, č.p. 58, 35735 Tatrovce 1/2	3.1	760	524.0	78.5	ZPF
8	279/2	4 269	352	Tatrovice	Trvalý travní porost	74068 77201	2203 2066	Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek 1/2 Ošťádalová Monika, č.p. 58, 35735 Tatrovce 1/2	13.1	559	684.0	-	ZPF
9	024/3	143	352	Tatrovice	Trvalý travní porost	77201 76841	142 1	Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek 1/2 Ošťádalová Monika, č.p. 58, 35735 Tatrovce 1/2	45.8	66	0.0	-	ZPF
10	959/5	410	352	Tatrovice	Ostatní plocha/ jiná plocha	-	-	Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek 1/2 Ošťádalová Monika, č.p. 58, 35735 Tatrovce 1/2	12.0	49	3.0	-	-
11	959/1	1 486	59	Tatrovice	Ostatní plocha/ neplodná půda	-	-	SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č.p. 42, 35735 Tatrovce	18.4	273	26.0	-	-
12	283	19 666	59	Tatrovice	Trvalý travní porost	77201 74068	19529 137	SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č.p. 42, 35735 Tatrovce	0.4	83	118.0	-	ZPF
13	281/1	156	59	Tatrovice	Ostatní plocha/ neplodná půda	-	-	SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č.p. 42, 35735 Tatrovce	7.1	11	4.0	-	-

Vysvětlivky:
ZPF - Zemědělský půdní fond
PUPFL - Pozemek určený z plnění funkce lesa

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [267/3](#) ↗
Obec: [Tatrovice \[538663\]](#) ↗
Katastrální území: [Tatrovice \[786713\]](#)
Číslo LV: [308](#)
Výměra [m²]: 60330
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: les jiný než hospodářský
Druh pozemku: lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Locket, T. G. Masaryka 1/69, 35733 Locket

Způsob ochrany nemovitosti

Název

pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

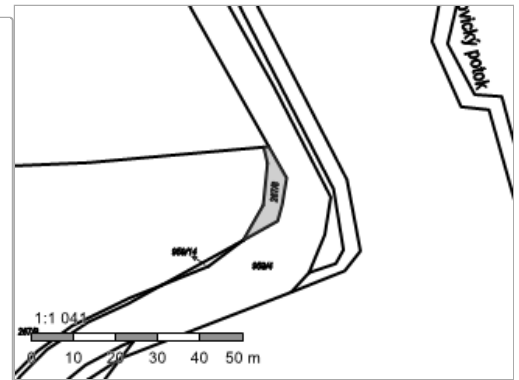
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [267/8](#) ↗
Obec: [Tatrovice \[538663\]](#) ↗
Katastrální území: [Tatrovice \[786713\]](#)
Číslo LV: [308](#)
Výměra [m²]: 80
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Locket, T. G. Masaryka 1/69, 35733 Locket

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

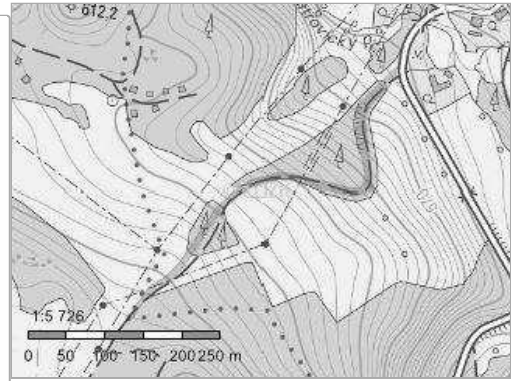
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	958/1
Obec:	Tatrovice [538663]
Katastrální území:	Tatrovice [786713]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	5296
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Tatrovice, č. p. 26, 35735 Tatrovice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

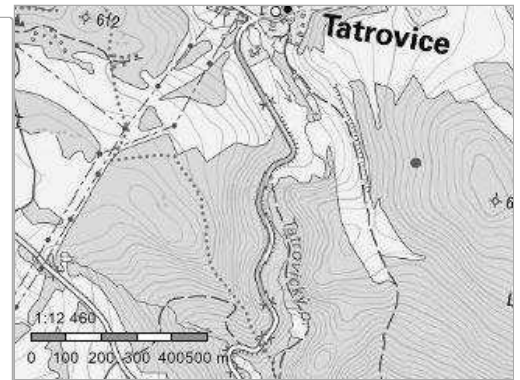
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	959/4
Obec:	Tatrovice [538663]
Katastrální území:	Tatrovice [786713]
Číslo LV:	68
Výměra [m ²]:	7790
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Podíl

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

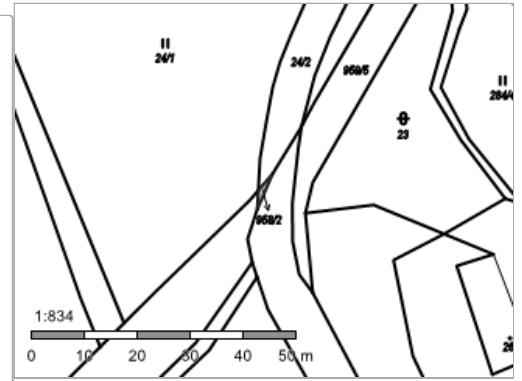
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [958/2](#) ↗
Obec: [Tatrovce \[538663\]](#) ↗
Katastrální území: [Tatrovce \[786713\]](#)
Číslo LV: [68](#)
Výměra [m²]: 4
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Podíl

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

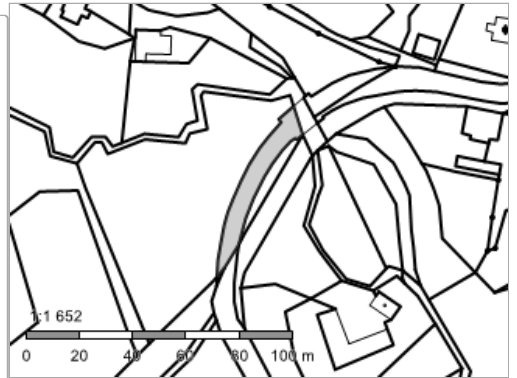
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	24/2 ↗
Obec:	Tatrovce [538663] ↗
Katastrální území:	Tatrovce [786713]
Číslo LV:	68
Výměra [m ²]:	448
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Podíl

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

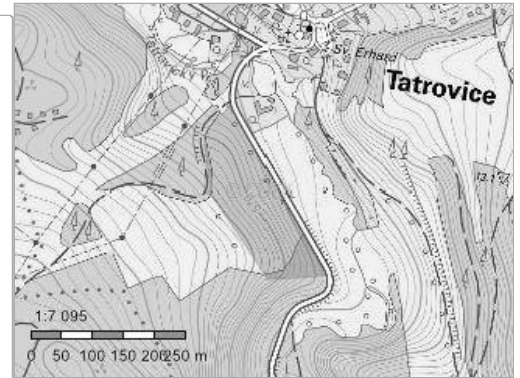
📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	279/3
Obec:	Tatrovice [538663]
Katastrální území:	Tatrovice [786713]
Číslo LV:	352
Výměra [m ²]:	24410
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek	1/2
Ošťádalová Monika, č. p. 58, 35735 Tatrovice	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75044	3966
74068	20444

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

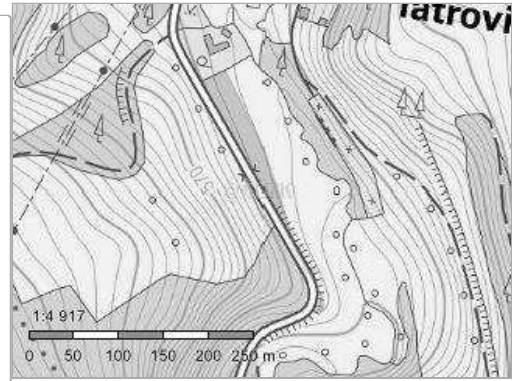
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [279/2](#) ↗
Obec: [Tatrovce](#) [538663] ↗
Katastrální území: [Tatrovce](#) [786713]
Číslo LV: [352](#)
Výměra [m²]: 4269
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek	1/2
Ošťádalová Monika, č. p. 58, 35735 Tatrovce	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
74068 ↗	2203
77201 ↗	2066

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	24/3
Obec:	Tatrovce [538663]
Katastrální území:	Tatrovce [786713]
Číslo LV:	352
Výměra [m ²]:	143
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek	1/2
Ošťádalová Monika, č. p. 58, 35735 Tatrovce	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
77201	142
76841	1

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

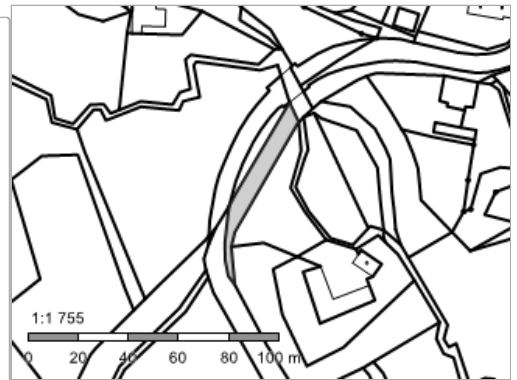
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	959/5
Obec:	Tatrovce [538663]
Katastrální území:	Tatrovce [786713]
Číslo LV:	352
Výměra [m ²]:	410
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Javorská Ingrid, Mládežnická 569, 36221 Nejdek	1/2
Ošťádalová Monika, č. p. 58, 35735 Tatrovce	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

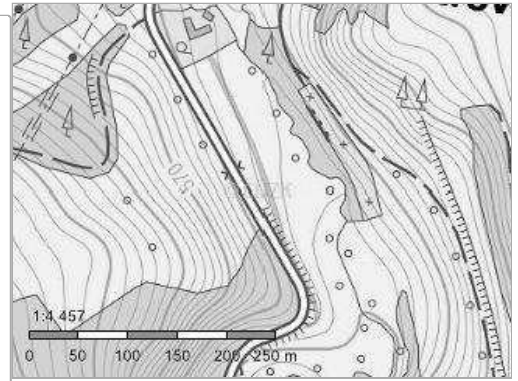
Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	959/1
Obec:	Tatrovice [538663]
Katastrální území:	Tatrovice [786713]
Číslo LV:	59
Výměra [m ²]:	1486
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č. p. 42, 35735 Tatrovice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Předkupní právo

Jiné zápisy

Typ

Omezení dispozičních práv

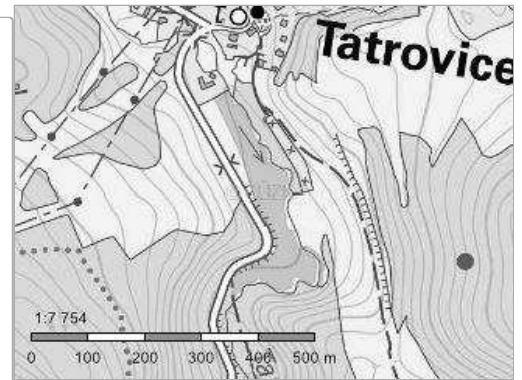
📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [283](#) ↗
Obec: [Tatrovice \[538663\]](#) ↗
Katastrální území: [Tatrovice \[786713\]](#)
Číslo LV: [59](#)
Výměra [m²]: 19666
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č. p. 42, 35735 Tatrovice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
77201 ↗	19529
74068 ↗	137

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

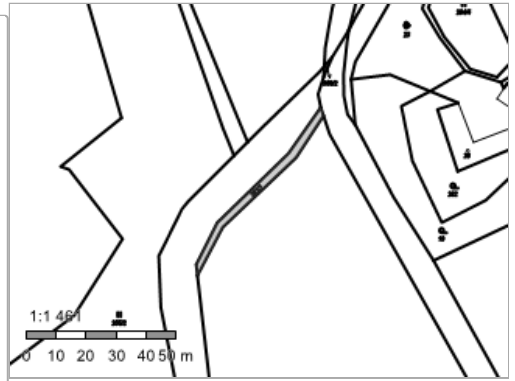
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [281/1](#) ↗
Obec: [Tatrovice \[538663\]](#) ↗
Katastrální území: [Tatrovice \[786713\]](#)
Číslo LV: [59](#)
Výměra [m²]: 156
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: neplodná půda
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Němec Luděk a Němcová Jarmila, č. p. 42, 35735 Tatrovice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Předkupní právo

Jiné zápisy

Typ

Omezení dispozičních práv

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2021 14:00.